GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à ALFORTVILLE 94140

ALFORTVILLE - Quartier des fleurs

ALFORTVILLE 94140

335 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MAISONS ALFORT

108 Avenue du Général de Gaulle
94700 Maisons-Alfort

0145183838

ALFORTVILLE - Quartier des fleurs

ALFORTVILLE - Quartier des fleurs

Vous aimez le charme de l'ancien, alors venez découvrir cet appartement de 5 pièces d'environ 88m2 avec parquet pointe de hongrie, belle hauteur de plafond. Ce bien dispose d'une cave en sous sol. Petite copropriété bien entretenue situé proche toutes commodités, écoles commerces et transports, bus , Rer (d) Ma/Alf à 8 mn. (Travaux de rénovation à prévoir)

87.74 m² | 5 pièce(s) | 3 chambres

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Etage	1
Nombre étages	4

Distance Commerces	0.3 km
Accès Bus	2 min
Accès RER	6 min
Accès Ecole	1 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	19
Charges annuelles (ALUR)	3025 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1930
Fenêtres	Bois simple vitrage
WC	1
Cuisine	Nue
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chauffage central
Etat intérieur	A rénover
Nombre de caves	1
Digicode	Oui

Date ERP	2023-10-18 02:45:41
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	416 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET