GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à LE POULIGUEN 44510

Maison familiale à 2 pas de la mer !

LE POULIGUEN 44510

698 409 € *

* 698 409 € honoraires inclus
672 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 3.93% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET LE POULIGUEN

22 Bis Rue du général leclerc
44510 LE POULIGUEN

0240151380

Maison familiale à 2 pas de la mer !

Tranquillité et clarté pour cette maison à remettre à votre goût et comprenant : Hall, salon/séjour avec cheminée, cuisine aménagée, pièce d'eau et w.c en rdc. Possibilité de chambre en rdc.
À l'étage : 4 chambres et pièce d'eau. Le tout sur un terrain clos. vie de plain-pied possible !
Dont 3.93 % d'honoraires TTC - Prix hors honoraires : 672000 €
Les honoraires sont intégralement à la charge de l'acquéreur.

140 m² | 6 pièce(s) | 4 chambres | 2 sde

Fiche technique du bien

Surface séjour	32.07 m2
Jardin	Oui
Année construction	1976

Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Amenagée
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Insert
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	329 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien