GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à JUVIGNAC 34990

T1 JUVIGNAC : LOYER GARANTI ! Spécial investisseur !

JUVIGNAC 34990

77 100 € *

* 77 100 € honoraires inclus
70 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 10.14% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET MONTPELLIER-CELLENEUVE

1 Place Renaudel
34080 Montpellier

04 67 87 48 80

T1 JUVIGNAC : LOYER GARANTI ! Spécial investisseur !

GUY HOQUET JUVIGNAC vous propose à la vente cet appartement T1 dédié à la location saisonnière dans une résidence hôtelière de standing sur le golf de Juvignac .
Le concept: La location de l'appartement est assuré par la résidence, ce qui garantie un revenu annuel de 2688 € HT + un variable déterminé en fin d'année.
Il est composé: D'une entrée avec placards, pièce de vie, salle d'eau, wc, place de parking.
N'hésitez pas à contacter Mr Yann Bazard de l'agence Guy Hoquet de JUVIGNAC au 04 67 79 83 93

18.65 m² | 1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	1
Charges annuelles (ALUR)	1 €

Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Procédure en cours
Surface séjour	11.42 m2
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	136 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 168€ et 228€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY HOQUET

YANN BAZARD
CONSEILLER VENTES
06 03 45 42 61
04 67 79 83 93
yann.bazard@guyhoquet.com
LES ALLEES DE L'EUROPE 34990 JUVIGNAC

L'IMMOBILIER GARANTI

FINANCEMENT · ASSURANCES · GESTION · PATRIMOINE · EXPERTISES