



APPARTEMENT T2 - VIARMES

VIARMES 95270

860 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 65 € / mois

Dépôt de garantie : 1570 € Honoraires

charges locataires: 445.44 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 121.59 €

TTC.

Guy HOQUET
CHANTILLY

24 rue de Creil
60500 CHANTILLY

0344672279

APPARTEMENT T2 - VIARMES

Venez découvrir cet appartement idéalement situé dans une résidence récente des années 2010 en plein centre ville sur la commune de Viarmes.

Le bien est à proximité des commerces, et de la gare (arrêt bus à 200m, trajet de 5 minutes).

Au 2ème et dernier étage avec ascenseur, il se compose d'une entrée avec placards, un séjour donnant accès à une cuisine équipée, une chambre avec placards et une salle de bains avec WC.

Un balcon avec une belle vue dégagée sur le clocher de la ville et une place de parking en sous sol complètent ce bien.

Disponible immédiatement !

40.13 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 2

Provision sur charges	65 €
Dépôt de garantie	1570 €
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Sous-sol	Oui
Date ERP	2023-10-24 21:11:43
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	77 kWh/m2 par an
Conso Energ	178 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 480€ et 700€

Photos du bien



