



MAISON T2 rénovée

Allainville 28500

711 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 661 € Honoraires

charges locataires: 497.2 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 135.6 €

TTC.

Guy HOQUET DREUX

1 bis Boulevard Louis Terrier
28100 DREUX

02 37 15 76 68

MAISON T2 rénovée

Maison entièrement rénovée à 5 min de Dreux.

Située au calme et à proximité des commerces, elle offre au rdc une entrée, une grande buanderie. A l'étage: une immense pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte aménagée et équipée (plaques, four, hotte), une chambre, une salle d'eau avec wc.

Les plus: un jardin privatif clos et une place de parking dans la cour.

Libre fin juin.

45.2 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé

Non

Dépôt de garantie

661

Provision sur charges	50
Conso Energ	230 kWh/m ² par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1948
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Accès Bus	0 min
Accès Gare	9 min
Accès Ecole	5 min
Distance Commerces	3.00 km

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 670€ et 950€ au 01/01/2021

Photos du bien



