



## TOURCOING

TOURCOING 59200

**159 500 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
TOURCOING

23 rue de la Cloche  
59200 TOURCOING

03 20 28 93 60

## TOURCOING

Large 1930 offrant de beaux volumes de vie, 4 chambres, cave et jardin d'environ 70 m<sup>2</sup>, située à proximité de toutes les commodités (commerces, métro, voie rapide).

90 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

4  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Nombre étages 2

Surface séjour 27 m<sup>2</sup>

Jardin Oui

Année construction 1930

Fenêtres Double Vitrage

Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Date ERP	2023-10-27 02:45:09
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	256 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1610€ et 2230€ au 01/01/2021

Photos du bien



