



À louer, appartement de 83,26 m², 4 pièces à CREST (26400).

CREST 26400

934 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 84 € / mois

Dépôt de garantie : 850 € Honoraires

charges locataires: 915.86 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 249.78 € TTC.

Guy HOQUET CREST

5 rue de la République

26400 CREST

04 69 30 81 00

À louer, appartement de 83,26 m², 4 pièces à CREST (26400).

Localisé à CREST (26400), cet appartement de bon standing datant de 2011, comporte 4 pièces réparties sur 83,26 m² en duplex. Il possède 3 chambres, un séjour et une cuisine équipée. Il est aussi doté d'une salle de bain, d'une salle d'eau et de 2 WC.

Parmi les plus de cet appartement, vous bénéficiez d'un double garage pour garer vos voitures.

L'appartement est situé au 3ème et dernier étage de l'immeuble. La présence d'un ascenseur et d'un digicode offre un accès plus sécurisé à la résidence.

Le loyer est de 934 € dont 84 € de charges.

Un dépôt de garantie de 850 € ainsi que des honoraires de 915,86 € sont à prévoir.

Le logement est disponible à partir du 17 octobre.

N'hésitez pas à prendre contact avec votre agence pour visiter le logement.

83.26 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Non
Dépôt de garantie	850
Provision sur charges	84
Conso Energ	102 kWh/m2 par an
Etage	3
Dernier étage	Oui
Nombre étages	3
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Custom, Custom, Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	2011
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Accès Bus	5 min
Accès Gare	5 min
Accès Ecole	3 min

Distance Commerces

0.10 km

Nb Lots Copropriété

19

Procédures diligentées c/
syndicat de copropriété

Pas de procédure en cours

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 730€ et 1040€ au 01/01/2021

Photos du bien





