



## MAISON PROCHE CENTRE DE CHANTILLY

CHANTILLY 60500

**600 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
CHANTILLY**

24 rue de Creil  
60500 CHANTILLY

**0344672279**

## MAISON PROCHE CENTRE DE CHANTILLY

Rare sur le secteur, maison décoré avec goût comprenant au RDC : entrée, séjour, salle à manger, une cuisine équipée et aménagée, un cellier, une chambre et une salle d'eau avec W.C.

A l'étage : un palier vous mènera vers deux grandes chambres et une salle de bains douche avec W.C. Le tout avec un beau parquet !

Un studio d'une surface de 35 m<sup>2</sup> au fond du jardin vous apportera la 4ème chambre (avec salle d'eau et cuisine).

N'oublions pas le jardin.

**COUP DE COEUR !**

137 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

1 sde

### Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages

1

Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1900
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Nombre de terrasse	1
Date ERP	2023-11-09 23:00:35
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	162 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1050€ et 1490€ au 01/01/2021

Photos du bien



