GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à ALBI 81000

Cession de bail Albi 27 m2 + 12m² de réserve avec point d'eau.

ALBI 81000

21 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ALBI

1 Place de la Trebaille
81000 Albi

05 63 49 49 49

Cession de bail Albi 27 m2 + 12m² de réserve avec point d'eau.

Guy Hoquet ALBI - Agence de la Cathédrale, a le plaisir de vous proposer cette cession de droit au bail, rue de l'Oulmet, en plein coeur de ville d'ALBI.
De plain-pied, ce bel outil de travail est remarquablement placé puisqu'il se situe dans une rue piétonne très fréquentée du centre ville et fait aussi partie du circuit touristique.

Le Rez-De chaussée commercial de 27m² profite d'une vitrine qui vous offre une très belle visibilité.
Vous disposerez aussi d'une réserve de 12 m² avec point d'eau.

Le bail vous permettra d'envisager de nombreuses activités hors mis celle liées à la restauration.

Le loyer mensuel est de 700 euros mensuel HT + 45 euros au titre des charges.

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

39 m²

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien