Votre fiche bien Achat à ALFORTVILLE 94140

Alfortville Nord

ALFORTVILLE 94140

294 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MAISONS ALFORT

108 Avenue du Général de Gaulle
94700 Maisons-Alfort

0145183838

Alfortville Nord

Situé dans une récente copropriété de 2006, appartement en duplex en retrait de la rue et surélevé composé d'une entrée, grand séjour avec cuisine ouverte de 28m², rangement sous l'escalier, toilettes séparé. à l'étage, dégagement, 2 chambres dont une donnant sur terrasse, salle de bains avec wc. un emplacement de parking en sous-sol privatif complète ce bien. Le bien est situé proche des commodités et à 13min à pied du Métro Ecole Vétérinaire.

63.6 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sdb | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages	4
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	300

Charges annuelles (ALUR)	1800 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	28.55 m2
Jardin	Non
Année construction	2006
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	2
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Piscine	Non
Accès handicapés	Non

Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2023-12-30 21:06:38
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	116 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET