GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à CERET 66400

Maison à vendre avec local commercial à Céret -

CERET 66400

193 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CERET

1 Boulevard Jean Jaurès
66400 Céret

0468875757

Maison à vendre avec local commercial à Céret -

CERET

En vente : venez découvrir cette maison de ville située en plein centre ville de CERET (66400). Elle est composée d'un appartement de 96m2 libre d'occupant avec grenier de 17m2 , ainsi qu'un local commercial de 35 m2 au RDC, actuellement loué et qui génère un rapport locatif très intéressant.

Le prix de vente est de 193500 €. Ce bien est un achat idéal pour un investisseur, étant donné sa localisation stratégique à Céret, à proximité de divers points d'intérêt tels que des restaurants, boulangeries, pharmacies et une école élémentaire.

N'attendez plus pour visiter cette belle maison proposée par l'agence Guy Hoquet CERET.

96 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sde

Fiche technique du bien

Etage	4
Nombre étages	4

Surface séjour	35 m2
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Nombre de balcons	3
Date ERP	2023-10-03 16:05:59
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	197 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET