GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à UNGERSHEIM 68190

ACCES PMR Neuf T3 (84 m²) à UNGERSHEIM

UNGERSHEIM 68190

279 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MULHOUSE

14 Avenue du Maréchal de Lattre de Tassigny
68100 Mulhouse

03 89 60 06 01

ACCES PMR Neuf T3 (84 m²) à UNGERSHEIM

EXCLUSIVITÉ - APPARTEMENT 3 PIÈCES AVEC JARDIN

À vendre : venez découvrir cet appartement de 3 pièces de 84 m² à UNGERSHEIM (68190). Il propose deux chambres.
1 cave
garage double
De l'espace complémentaire est apporté par un jardin.
Place de parking

Cet appartement se situe dans un petit immeuble neuf de deux étages. Il s'agit d'une petite copropriété de 5 lots d'habitation . Travaux finalisés en avril 2024

Une école primaire est implantée dans le quartier. Côté transports en commun, on trouve cinq gares à moins de 10 minutes en voiture. Le cinéma Espace Le Trefle vous attend à proximité pour vos loisirs, de même qu'une bibliothèque. Un restaurant, trois commerces, deux boulangeries et une boucherie charcuterie sont accessibles.

Cet appartement est à vendre pour la somme de 280 000 €. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Agent : Amaly Kamel
Classe energie : B
Ref : 3767

84 m²

3 pièce(s)

2 chambres

Fiche technique du bien

Nombre étages	2
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	7
Charges annuelles (ALUR)	2000 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Oui
Année construction	2022
Neuf - Ancien	Neuf
Date ERP	2023-11-02 03:29:51
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	105 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 760€ au 01/11/2023

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 769€ et 960€ au 01/11/2023

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET