



Maison Saint Paul

SAINT PAUL 97460

385 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET La Réunion
- SAINT GILLES LES
BAINS

0262321321

11 plage des Coquillages - Boucan
97434 SAINT GILLES LES BAINS

Maison Saint Paul

SECTEUR SAVANNAH - SAINT PAUL

Idéalement placé au coeur de Savannah, à proximité des principaux centres commerciaux et axes routiers, sur une parcelle de 560m², maison d'habitation à rénover sur deux niveaux d'environ 140m² composée d'un grand séjour (40m²) avec cuisine non équipée, 4 chambres, une salle d'eau, un WC.

À l'arrière, une dépendance d'environ 40m² composé d'un séjour, une cuisine équipée, 2 chambres. (Pas de salle d'eau, pas de WC).

Deux entrées voitures privées sur la parcelle

Possibilité de construction : R+2+Comble

Information d'affichage énergétique sur ce bien : DPE et GES vierges.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

180 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

6 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Distance Commerces	1 km
Accès Bus	5 min
Accès Ecole	5 min
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	40 m2
Jardin	Oui
Année construction	1980
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	1
Cuisine	Amenagée
Eau chaude	Panneaux solaires
Etat intérieur	A rafraîchir
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert,Extérieur
Nombre places parking	6
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non

Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Non
Ce qu'on aime agence	emplacement de choix

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



