Votre fiche bien Achat à BOSGUERARD DE MARCOUVILLE 27520

MAISON 3 PIECES 27520

BOSGUERARD DE MARCOUVILLE 27520

190 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET GRAND-BOURGTHEROULDE

144 GRANDE RUE
27520 GRAND-BOURGTHEROULDE

02 78 77 58 27

MAISON 3 PIECES 27520

EXCLUSIVITE - Secteur recherché et au calme !

L'agence GUY HOQUET Normand'Immo BOURGTHEROULDE vous propose à la vente cette maison 3 pièces de 69m² . Elle comprend une cuisine aménagée et équipée, un séjour/salon, un couloir avec placards desservant 2 chambres, une salle de bains et un WC indépendant.
Elle possède également un garage accolé et une terrasse.
Le tout édifié sur un terrain clos et arboré de 973 m².

Elle est à vendre pour la somme de 190 000 €. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Votre Agence Guy HOQUET Normand'Immo située au 144 Grande Rue - 27520 GRAND BOURGTHEROULDE, vous assure un suivi individuel de votre projet immobilier. N'hésitez pas à nous contacter pour tout complément d'information au 02.78.77.58.27.

69 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-ouest
Lotissement	Non
Distance Commerces	3 km
Distance Train	6 km
Accès Bus	5 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	10 min
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1971
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Fosse toutes eaux
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique

Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert,GarageSimple,GarageFerme
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2023-07-19 20:28:43
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	270 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1100€ et 1550€ au 01/01/2021

Photos du bien