



Maison - 4 PIECES - 27330

LA NEUVE LYRE 27330

49 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ELBEUF

27 TER COURS CARNOT
76500 ELBEUF

02 35 77 87 10

Maison - 4 PIECES - 27330

AXE CONCHES -BERNAY-EVREUX:

Venez découvrir cette maison à rénover de 90m² habitables sur 3 niveaux et un terrain de 150m² environ et une cave de 18m².

Nature des travaux: création d'un système de chauffage, huisseries à changer, plomberie, électricité, isolation.

La commune dispose de plusieurs commerces: papeteries, journaux, bricolage, épicerie, boulangerie, boucherie/charcuterie, Fleuriste, jardinerie. Ecoles primaires, collèges et lycées à proximité.

De nombreuses possibilités pour cette maison située proche du parc Régional du Perche.

(bien non soumis au DPE car système de chauffage inexistant)

93 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Nombre étages

2

Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Aucun
Etat intérieur	Travaux à prévoir
Cheminée	Foyer ouvert
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Extérieur
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



