GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à PARIS 75011

T2 Bis - Paris 11ème

PARIS 75011

370 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET AVIGNON

101 avenue Saint Ruf
84000 AVIGNON

04 32 74 00 10

T2 Bis - Paris 11ème

Guy Hoquet vous propose de découvrir cet appartement situé au 1er étage d'un bel immeuble de 6 étage dans un secteur attractif ! Proche du métro Couronnes 2 dans le 11ème, découvrez cet appartement de 3 pièces de 35,37 m² Carrez situé à PARIS (75011).

Des travaux sont à envisager, notamment du rafraîchissement et l'installation du mode de chauffage que vous désirez. De plus, il y a possibilité de créer une 2nde chambre afin de maximiser le potentiel de rentabilité de ce produit.

Le bien est soumis au statut de copropriété. Il n'y a aucun travaux de copropriété à prévoir.

Prix de vente 370.000€, honoraires charge vendeur.

Des écoles du primaire et du secondaire sont implantées à moins de 10 minutes à pied. Côté transports en commun, on trouve huit lignes de bus ainsi que les lignes de métro 2, 3 et 11 à quelques pas du bien.

Contactez votre agence Guy Hoquet AVIGNON pour plus d'informations.

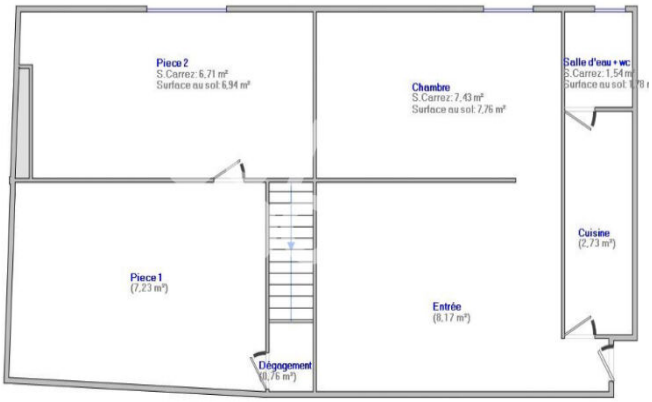
35.37 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sde

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	6
Salle(s) d'eau	1
Type Chauffage	Sans
Date ERP	2023-02-07 15:17:52
Diagnostic Energétique	Oui

Photos du bien

GUY
HOQUET


Piece 2
S.Carrez: 6,71 m²
Surface au sol: 6,94 m²
Chambre
S.Carrez: 7,43 m²
Surface au sol: 7,76 m²
Salle d'eau + wc
S.Carrez: 1,54 m²
Cuisine
(2,73 m²)
Piece 1
(7,23 m²)
Entrée
(8,17 m²)
Dégagement
(0,76 m²)