

# GUY HOQUET

## VENTE d'un Maison T4 (133 m<sup>2</sup>) à MARSEILLE

MARSEILLE 13015

Guy HOQUET SEPTMES  
LES VALLONS

0495064120

18 avenue du 8 mai 1945  
13240 SEPTMES LES VALLONS

## VENTE d'un Maison T4 (133 m<sup>2</sup>) à MARSEILLE

maison à vendre à MARSEILLE : en vente à MARSEILLE (13015), venez visiter cet appartement de 4 pièces de 133,16 m<sup>2</sup>. Il est composé d'une entrée, d'un vaste séjour de 32 m<sup>2</sup>, de deux chambres de 10 m<sup>2</sup> et 14 m<sup>2</sup> et d'une cuisine aménagée équipée. Il propose aussi une salle d'eau, deux toilettes et une buanderie. En complément, il comporte un placard.

Des établissements scolaires de tous types se trouvent à moins de 10 minutes à pied, tout comme une crèche. Niveau transports, il y a sept lignes de bus à quelques pas de l'appartement. On trouve un accès à l'autoroute A7 à 1 km. On trouve des restaurants, des boulangeries, des commerces, deux supermarchés, des boucheries et trois supérettes à proximité.

La vente de cet appartement est sous mandat exclusif. Regardez la vidéo pour une visite virtuelle de cet appartement. N'hésitez pas à prendre contact avec notre équipe pour une première visite de cet appartement en vente.

133.16 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
Jardin	Non
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Sans
Eau chaude	Ballon électrique
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---