



TOURCOING proximité Promenade de Flandres

TOURCOING 59200

189 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
TOURCOING**23 rue de la Cloche
59200 TOURCOING**03 20 28 93 60**

TOURCOING proximité Promenade de Flandres

Jolie maison bel-étage des années 1960, offrant 83 m² habitables, bel espace salon - salle à manger très lumineux, cuisine équipée avec accès sur un grand jardin sans vis-à-vis de 150 m². A l'étage ; 3 chambres et salle de bain sur le même palier. La maison dispose également d'un grand garage en sous-sol et d'une buanderie, une place de stationnement privatif devant la maison. Beaucoup de potentiel !

77.67 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Surface séjour 24 m²

Jardin Oui

Année construction 1964

Fenêtres	Simple et double vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	A rafraîchir
Cheminée	Oui
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Simple
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2023-10-25 08:39:25
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	285 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1450€ et 2000€ au 01/01/2021

Photos du bien

