



Appartement proche centre ville

CHATEAU GONTIER SUR MAYENNE 53200

830 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 810 € Honoraires

charges locataires: 583.2 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 145.8 €
TTC.

**Guy HOQUET CHÂTEAU
GONTIER**

7 Avenue Razilly

53200 Château-Gontier

0243704808

Appartement proche centre ville

Appartement en triplex comprenant cuisine aménagée et équipée, salon / séjour, wc, sdb. A l'étage : 3 chambres. Disponible en septembre 2026. Dont 20 € de provision pour l'eau. Honoraires à la charge du locataire: 583,20 € TTC (visite, constitution du dossier, bail : 437,40 € et état des lieux : 145.80 €).

98 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Provision sur charges 20 €

Prestations / charges pour l'eau en sous compteur

Dépôt de garantie 810 €

Régularisation des charges Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle

Surface séjour	32.83 m2
Date ERP	2026-08-24 22:25:03
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	230 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1670€ et 2330€ au 01/01/2021

Photos du bien



