GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à MONTESSON 78360

Maison 4 pièces Montesson 105 m2

MONTESSON 78360

569 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CHATOU

11 avenue du Maréchal Foch
78400 CHATOU

01 30 53 25 25

Maison 4 pièces Montesson 105 m2

L'agence Guy Hoquet l'immobilier vous présente cette maison de 105m² à Montesson édifiée sur une parcelle de 201m² avec une annexe/studio aménagé, atelier et un jardin paysagé avec jacuzzi.
La maison comprends au rez-de-chaussée : une entrée donnant sur un jardin exposé Sud, une grande pièce de vie avec cuisine ouverte aménagée/équipée, donnant sur la terrasse. À l'étage : une grande chambre avec nombreux rangements, toilette et lavabo, avec la possibilité de créer une douche. En entresol : 2 chambres, une salle de bains avec douche et baignoire, buanderie et toilettes séparées.
L'annexe/studio comprends une chambre et une salle d'eau avec WC.
A proximité des écoles et des bus pour le RER A, Vésinet -Le Pecq.

105 m² | 4 pièce(s) | 3 chambres | 2 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-ouest
Etage	1
Jardin	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Poêle à bois
Nombre de terrasse	1
Sous-sol	Oui
Date ERP	2023-07-08 18:50:22
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	203 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 990€ et 1400€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET