GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à AUJOLS 46090

Le charme de la pierre !

AUJOLS 46090

214 000 € *

* 214 000 € honoraires inclus
200 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 7% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET CAHORS

93 Boulevard Léon Gambetta
46000 Cahors

0565350067

Le charme de la pierre !

Située dans le beau village d'Aujols, à 15 mn de Cahors,
maison typique avec jardin.
Bâtie sur caves, un bel escalier en pierre mène à une terrasse, grande pièce à vivre avec cheminée et évier en pierre, chambre, salle d'eau, wc,
terrasse couverte, combles aménagés en mezzanine, rangement, chambre, salle de bains, wc.
Superbe vue sur le village

95 m² | 4 pièce(s) | 2 chambres | 1 sdb | 1 sde

Fiche technique du bien

Surface séjour	31 m2
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien

Assainissement	Fosse à refaire
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Ouverte Aménagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Foyer ouvert
Nombre de caves	2
Nombre de terrasse	2
Date ERP	2023-11-16 09:13:35
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	271 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1976€ et 2674€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET