GUY HOQUET

Votre fiche bien Location à ROUEN 76000

Appartement 2 pièces 41m2 Rouen Place st Marc

ROUEN 76000

620 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois
Dépôt de garantie : 570 € Honoraires charges locataires: 451 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 123 € TTC.

Guy HOQUET SOTTEVILLE-LÈS-ROUEN

2 place Voltaire
76300 SOTTEVILLE-LÈS-ROUEN

02 32 12 70 40

Appartement 2 pièces 41m2 Rouen Place st Marc

L'agence GUY HOQUET / Normand'Immo vous propose en exclusivité cet appartement NON MEUBLÉ (de 40,88m² loi carrez) en très bon état situé à proximité de la place st marc, des commerces, et du TEOR 1/2/3, comprenant :

Une belle pièce de vie, une cuisine tout équipée, une très belle chambre avec un accès à un petit extérieur, ainsi qu'une salle de douche avec wc

Le + refait à neuf !

DISPONIBLE DE SUITE

Les charges comprennent l'entretien des parties communes, la minuterie, la consommation d'eau froide.

41 m² | 2 pièce(s) | 1 chambres | 1 sde

Fiche technique du bien

Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	570 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Charges annuelles (ALUR)	200.35 €
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Mode Chauffage	Electrique
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	240 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 630€ et 900€ au 01/01/2021

Photos du bien