



Appartement T2 à Ebeuf dans une résidence étudiante- Réf LECA-5

ELBEUF 76500

415 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois
Dépôt de garantie : 385 € Honoraires
charges locataires: 385 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 121.5 €
TTC.

**Guy HOQUET
LOUVIERS**

2 rue Pierre Mendès France
27400 LOUVIERS

02 79 43 00 79

Appartement T2 à Ebeuf dans une résidence étudiante- Réf LECA-5

Votre Agence GUY HOQUET Normand'Immo vous propose dans une résidence étudiante située à 200 mètres de l'IUT cet appartement de Type T2 sous la référence LECA-5.

Cet Appartement est composé d'une cuisine (avec des plaques de cuisson et un réfrigérateur), un séjour, d'une chambre, d'une salle de douches et d'un wc.

+++ Un balcon, la résidence est calme et bien entretenue.
Gare SNCF à 10 minutes.

Le loyer est de 415€ dont 30 euros de charges mensuelles qui comprennent la provision sur la consommation d'eau froide, l'entretien des parties communes et la minuterie des communs.

Disponible fin Février.

40.5 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	3
Provision sur charges	30 €
Dépôt de garantie	385 €
Salle(s) d'eau	1
Meublé	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	266 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 700€ et 970€ au 01/01/2021

Photos du bien

