



Appartement F2 à BOIS GUILLAUME avec terrasse

BOIS GUILLAUME 76230

Guy HOQUET
SOTTEVILLE-LÈS-
ROUEN

02 32 12 70 40

2 place Voltaire

76300 SOTTEVILLE-LÈS-ROUEN

Appartement F2 à BOIS GUILLAUME avec terrasse

Votre agence GUY HOQUET / Normand'Immo vous propose à la location cet appartement SANS FRAIS D'AGENCE situé proche de la route de Neufchâtel et de la clinique du Cèdre

Résidence sécurisée et calme de standing

Réf ACTIL05BG

Il se compose d'une entrée avec rangement donnant sur la pièce de vie donnant sur une terrasse, une cuisine indépendante, une chambre, une salle de bains et un WC indépendant.

Une cave, un box et une place aérienne

Les charges comprennent l'entretien des communs et l'ascenseur.

Disponible de suite

N'hésitez plus, contactez nous au 02.35.07.84.40

57.6 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Provision sur charges	60 €
Prestations / charges	COMMUNS ET ASCENSEUR
Dépôt de garantie	667.97 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Jardin	Oui
Année construction	2007
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	208 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 773€ et 1045€ au 01/01/2021

