

GUY HOQUET

Lots de 2 appartement en centre-ville

AUBENAS 07200

Guy HOQUET AUBENAS7 Boulevard Jean Mathon
07200 Aubenas**0475890707**

Lots de 2 appartement en centre-ville

En centre historique d'Aubenas, 2 jolis appartements attendent leur nouveau propriétaire.

Un joli T1 entièrement rénové en 2018 d'une trentaine de m2, et un studio vendu meublé d'une quinzaine de m2.

Ces appartements se situent au 1er étage d'un petit immeuble de 3 étages.

Les 2 appartements sont actuellement loués : 330€ pour le studio et 445€ pour le T1

Il n'y a pas de charges de copropriété.

Idéal investisseur!

47 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Accès Ecole

5 min

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété	10
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Chauffe eau
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	317 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
