



A louer Appartement Duplex 3 pièce(s) - 76500 Elbeuf - Réf IDALY2

ELBEUF 76500

490 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 40 € / mois

Dépôt de garantie : 450 € Honoraires

charges locataires: 450 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 150 €
TTC.

Guy HOQUET ELBEUF

27 TER COURS CARNOT

76500 ELBEUF

02 35 77 87 10

A louer Appartement Duplex 3 pièce(s) - 76500 Elbeuf - Réf IDALY2

Votre Agence Guy Hoquet Normand'Immo vous propose à la location cet appartement de type F3 situé au premier étage à Elbeuf sous la référence IDALY2.

Cet appartement en duplex comprend une entrée, un couloir, une cuisine ouverte sur séjour, une chambre, une salle de douche, un wc et une chambre en mezzanine.

Chauffage électrique.

Compteur électrique individuel et production d'eau chaude par cumulus.

Les 40 euros de charges mensuelles qui comprennent la sortie des poubelles, l'entretien des communs et la minuterie des communs.

Disponible fin juin 2024, n'hésitez pas à nous contacter au 02.35.77.87.10.

49.38 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Provision sur charges	40 €
Prestations / charges	MINUTERIE ENTRETIEN DES COMMUNS ET SORTIE DES POUBELLES
Dépôt de garantie	450 €
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	179 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 590€ et 830€ au 01/01/2021

Photos du bien

