



VENTE d'une maison T5 (100 m²) à VILLEPREUX

VILLEPREUX 78450

299 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
VILLEPREUX**

2 bis Avenue de Touraine
78450 VILLEPREUX

0176522014

VENTE d'une maison T5 (100 m²) à VILLEPREUX

EXCLUSIVITÉ - VILLEPREUX -CENTRE VILLE -QUARTIER HAIE BERGERIE

Nous vous présentons cette maison de 5 pièces orientée sud-ouest de 100 m² en vente à VILLEPREUX (78450). Elle est aménagée comme suit : au RDC, une entrée, buanderie/cuisine, SDE avec WC et chambre avec placard. Au 1er, un salon lumineux avec cuisine ouverte aménagée et équipée de + de 31m². WC. Au 2ème, une chambre avec dressing , SDB et WC, une deuxième avec dressing et accès aux combles avec espace bureau et SDB avec WC.

La maison est entièrement isolée par l'extérieur.

Petite terrasse au calme.

Il y a tous les types d'écoles (maternelle, élémentaire et secondaire) à moins de 10 minutes à pied. Niveau transports en commun, on trouve huit lignes de bus ainsi que la gare Villepreux-Les Clayes dans un rayon de 1 km. Pour vos loisirs, vous pourrez compter sur un tennis et un bassin de natation dans les environs. Il y a aussi des restaurants, des commerces, des boulangeries, deux bureaux de poste, deux boucheries et une poissonnerie. Le marché Avenue Leclerc anime le quartier.

Cette maison est à vendre pour la somme de 299 000 €. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Elle est à vendre sous mandat exclusif.

Envie d'en savoir plus sur cette maison en vente ? Prenez contact avec votre agence Guy Hoquet VILLEPREUX.

100 m²

5 pièce(s)

4
chambres

3 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-ouest
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Neuf
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	3
WC	3
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Rénové
Date ERP	2023-12-05 15:14:51
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	111 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





