



Maison Petite-Synthe 157 m2, garage, jardin sud

DUNKERQUE 59640

243 000 € *

* 243 000 € honoraires inclus

230 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.65% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
DUNKERQUE MALO**

10 Place Turenne
59240 Dunkerque

0328280060

Maison Petite-Synthe 157 m2, garage, jardin sud

Guy Hoquet vous propose en exclusivité cette belle maison individuelle de 157 m² située à l'abris des regards dans une rue calme de Petite-Synthe.

Elle offre une belle entrée avec dressing, une grande cuisine Aménagé/équipée, un salon/séjour lumineux et agréable de 40 m² avec accès sur un beau jardin plein SUD !! Une salle de bains, un wc séparé ainsi qu'un espace chaufferie/buanderie.

A l'étage: Une spacieuse mezzanine de 25.96m² ainsi que 4 chambres de belles tailles !

Enfin, une allée et un garage facilite le stationnement ainsi que des dépendances, idéal pour du rangement ou autre utilité, viennent compléter ce bien de qualité.

Une visite s'impose ! Veuillez contacter Pierre HEBBEN 06.79.88.32.52

157 m²

7 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Fenêtres

Bois double vitrage

Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Oui
Type de Stationnement	Garage Fermé
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

