



Maison T4 - Ravine Des Cabris

SAINT PIERRE 97410

349 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET La
Réunion - Le Tampon**

207 Rue Hubert Delisle
97430 Le Tampon

0262278080

Maison T4 - Ravine Des Cabris

L'agence Guy Hoquet vous propose à la vente une maison de type 4 sur la commune de Saint Pierre à la Ravine des cabris. Bâtie sur une parcelle d'env. 340m², vous profiterez d'une garantie décennale de 6 ans et de prestations modernes.

Proche du centre ville de la Ravine des cabris et des accès pour rejoindre Saint Pierre, cette maison est idéalement bien située.

Coté maison pour une superficie totale d'env. 110m² :

Une cuisine ouverte sur un séjour, une chambre parentale, un bureau, un cellier, un WC et une varangue composent le premier niveau.

Au second niveau, deux chambres et une salle de bains, un WC.

Coté Extérieur:

Vous profiterez de la varangue coté montagne pour vos moments de détente.

Les atouts:

=> Maison récente et garantie décennale de 6 ans

=> Altitude idéale d'env. 200m

=> Piscinable.

=> Vue montagne

Fosse septique

Veuillez contacter votre agence Guy Hoquet pour des informations complémentaires.

Les honoraires sont à la charge du vendeur

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : www.georisques.gouv.fr

110 m²

4 pièce(s)

3 chambres

1 sdb

1 sde

4 parking(s)

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Non
Jardin	Non
Année construction	2020
Neuf - Ancien	Neuf
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Aluminium Simple Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Eau chaude	Panneaux solaires
Etat intérieur	Très bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	4

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





