



## Terrain à Bâtir de 1103 m<sup>2</sup> à JARGEAU 45150

JARGEAU 45150

**104 395 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
CHATEAUNEUF SUR  
LOIRE

34 Grande Rue  
45110 Châteauneuf-sur-Loire

02 38 60 08 00

## Terrain à Bâtir de 1103 m<sup>2</sup> à JARGEAU 45150

A jargeau 45150,

Située à 800 mètres du centre-ville, terrain en second rang avec une emprise au sol de 200 m<sup>2</sup>. Viabilité en bordure.

Dans les prestations sont compris:

Arrachage d'une haie de thuyas sur environ 20 ml pour faciliter l'accès au terrain, réduction de toutes les haies à 1 m de hauteur et végétation se trouvant dans la haie (bouleau, sureau).

abattage de 2 arbres dans le milieu du terrain, décapage des végétaux dans le chemin, chemin d'accès livré en terre.

Belle emprise au sol pour construire votre maison personnalisée.

1103 m<sup>2</sup>

### Fiche technique du bien

Lotissement

Non

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

