



20 min MILLY LA FORET

MALESHERBES 45330

213 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MALESHERBES**

6 rue de Soisy
45330 MALESHERBES

0238341007

20 min MILLY LA FORET

20 min MILLY LA FORET

Dans un charmant village de la vallée de l'Essonne.

Une maison comprenant: un séjour avec poêle à granule, une cuisine aménagée et équipée (plaque,, hotte, lave-vaisselle, réfrigérateur), une buanderie, une chambre avec placards, salle de bain avec douche, un wc indépendant.

A l'étage: deux chambres dont une suite parentale avec dressing, salle d'eau et wc.

Jardin clos 972 m² avec un bucher et un abri.

La maison est en double vitrage, et équipée d'un ballon d'eau chaude thermodynamique et d'un deuxième ballon solaire en complément.

DPE: E - 197 kWh/m² par an

Honoraires charge vendeur

Julie BRANDELY -HIEST

02 38 34 10 07

126.34 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

2 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Jardin	Oui
Année construction	1998
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Sans
Mode Chauffage	Poêle à granulés
Eau chaude	Thermodynamique
Cheminée	Poêle à granulés
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	197 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1480€ et 2040€ au 01/01/2021

Photos du bien



