GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à SAINT VALLIER 71230

Maison Saint Vallier 8 pièce(s) 204 m2

SAINT VALLIER 71230

252 000 € *

* 252 000 € honoraires inclus
240 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 5% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET PARAY LE MONIAL

5 rue paul cazin
71600 PARAY LE MONIAL

0973457464

Maison Saint Vallier 8 pièce(s) 204 m2

Maison entièrement rénovée de 160m² sur cave.
(Isolation extérieur, 2 pompes à chaleur Air/Eau et Air/Air, production d'eau chaude thermodynamique, VMC double flux, double vitrage PVC).
Comprenant, grand salon séjour avec poêle à granules, cuisine, cellier, bureau, 6 chambres, 1 salle de bain,1 salle d'eau et WC
Grande terrasse et dépendance sur un terrain clos et arboré de 933m².
En annexe un appartement de 45m² comprenant cuisine équipée, salon, chambre, salle d'eau et WC (Accès indépendant ou de la maison).

204 m² | 8 pièce(s) | 6 chambres

Fiche technique du bien

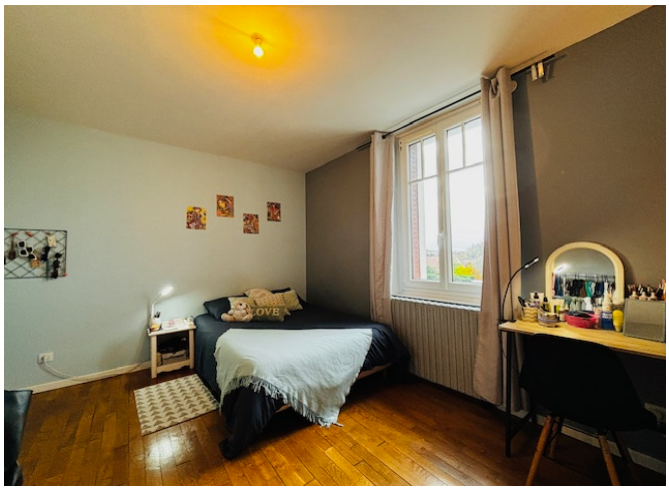
Exposition	Sud
Lotissement	Non

Etage	2
Nombre étages	2
Date ERP	2023-11-28 08:33:18
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	71 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 910€ et 1290€ au 01/01/2021

Photos du bien