GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à GARROSSE - MORCENX-LA-NOUVELLE 40110

A VENDRE : Maison F7 à Garrosse - Morcenx-la-nouvelle (40110)

GARROSSE - MORCENX-LA-NOUVELLE 40110

159 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CASTETS

45 rue des Forges
40260 CASTETS

05 58 72 10 00

A VENDRE : Maison F7 à Garrosse - Morcenx-la-nouvelle (40110)

Venez sans attendre découvrir cette maison à rénover d'environ 152 m².
Laissez vous séduire par cet ensemble immobilier comportant une maison d'habitation et deux dépendances.
Dans un secteur calme et à proximité des commodités, vous apprécierez le nombre de pièces vous offrant diverses possibilités d'aménagements.
Au rez-de-chaussée se trouve une cuisine, une salle à manger, une salle d'eau et deux chambres. A l'étage : 4 chambres.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prenez contact avec votre agence GUY HOQUET RION DES LANDES au 05 58 57 04 81 pour plus d'informations.

152.78 m² | 7 pièce(s) | 6 chambres | 1 sde | 4 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Est
Lotissement	Non
Etage	1
Nombre étages	1
Distance Commerces	5 km
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	5 min
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Bois
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	A rénover
Cheminée	Conduit existant

Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Nombre places parking	4
Nombre garages/Box	2
Date ERP	2023-07-09 15:02:38
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY HOQUET

RION DES LANDES

Nous contacter !

05.58.57.04.81

riondeslandes@guyhoquet.com

159 av. Frédéric Bastiat 40370 RION-DES-LANDES