GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à COURBEVOIE 92400

# COURBEVOIE PROCHE GARE METRO

COURBEVOIE 92400

## 425 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET COURBEVOIE

42 avenue Marceau
92400 COURBEVOIE

01 46 67 46 50

## COURBEVOIE PROCHE GARE METRO

COURBEVOIE PARC DIDEROT. EXCLUSIVITE A 10mn à pied de la Défense, 10mn à pied de la Gare de Courbevoie, proche des commerces, découvrez cet appartement de 3 pièces de 68m² composé d'un grand séjour avec une cuisine ouverte aménagée (26m²) , 2 chambres (dont une de 16,75m²), une salle de bains, et WC séparés. Une cave et un emplacement de parking complètent le bien.
Prêt à habiter! A découvrir et visiter avec votre agence Guy Hoquet. ref 1075.

68.2 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sdb | 1 parking(s)

## Fiche technique du bien

| | |
|---|---|
| Etage | 2 |
| Nombre étages | 6 |
| Bien en copropriété | Oui |

| | |
|---|---|
| Nb Lots Copropriété | 50 |
| Charges annuelles (ALUR) | 1600 € |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Surface séjour | 20 m2 |
| Année construction | 1980 |
| Neuf - Ancien | Récent |
| Fenêtres | Double Vitrage |
| Assainissement | Sans |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Américaine Amenagée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Convecteurs |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Individuelle |
| Nombre de caves | 1 |
| Type de Stationnement | Couvert |
| Nombre places parking | 1 |
| Gardien | Oui |
| Date ERP | 2023-11-23 05:48:35 |

| | |
|---|---|
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 271 kWh/m2 par an |

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 690€ et 990€ au 01/01/2021

## Photos du bien

GUY HOQUET
COURBEVOIE

GUY HOQUET
COURBEVOIE

GUY HOQUET
COURBEVOIE

GUY HOQUET
COURBEVOIE

GUY HOQUET
COURBEVOIE

GUY HOQUET
COURBEVOIE

GUY HOQUET
COURBEVOIE

GUY HOQUET
COURBEVOIE