



## MAISON DE VILLAGE DE 54M2 AVEC TERRASSE SUR LE TOIT DE 16M2

BAGES 66670

**120 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET BAGES**

31 Avenue Jean Jaures  
66670 BAGES

**04 44 44 70 00**

## MAISON DE VILLAGE DE 54M2 AVEC TERRASSE SUR LE TOIT DE 16M2

Maison de village de 54 m2 avec terrasse sur le toit de 16 m2 sans vis-à-vis sur la commune de Bages.  
En plein centre et proche des commerces.

Rez de chaussée comprenant la buanderie et le cellier;

Au 1ère étage : Pièce à vivre exposée Sud avec cuisine aménagée et équipée.

2ème étage : Une grande chambre avec sa salle de bain.

Pas de travaux: climatisation réversible neuve, cumulus neuf...

Taxe foncière : 283 €.

Pas de charges.

**N'HÉSITÉZ PAS A NOUS CONTACTER :**

Manon JAMMET au 06.50.79.72.96

Didier JAMMET au 06.42.24.84.59

54 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

1  
chambres

1 sdb

Nombre étages	3
Surface séjour	23 m2
Salle(s) de bains	1
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Eau chaude	Chauffe eau
Nombre de terrasse	1
Diagnostic Energétique	Oui

## Photos du bien



