

GUY HOQUET

Fenouillet, villa 4 pièces avec garage et jardin

FENOUILLET 31150

**Guy HOQUET TOULOUSE
MINIMES****0561628585**48 bis Avenue des Minimes
31200 Toulouse

Fenouillet, villa 4 pièces avec garage et jardin

Fenouillet, maison 4 pièces de 92 m² habitables dans un quartier résidentiel.

Elle se compose d'une entrée, un salon, une cuisine à aménager, un toilette.

A l'étage 3 chambres, une salle de bains. Un garage de 20 m² attenant. Le tout sur une parcelle de 608 m². Prévoir des travaux de mise aux normes.

Prix 239 000 Euros frais d'agence inclus, charge acquéreur.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 0 Euros par an. Prix moyens des énergies indexés sur l'année non communiqué (abonnement compris)

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr ».

92 m²

4 pièce(s)

3
chambres

3 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Etage	1
Nombre étages	1
Bien en copropriété	Non
Cuisine	Nue
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Etat intérieur	A rafraîchir
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre places parking	3
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2022-10-19 12:54:38
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	318 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
