



Maison Amboise

AMBOISE 37400

254 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT
CYR SUR LOIRE**

51 boulevard Charles de Gaulle
37540 SAINT CYR SUR LOIRE

02 47 85 55 77

Maison Amboise

A 8 mn du Château !

Venez découvrir ce pavillon qui vous permet une vie de plain-pied.

Une belle pièce de vie traversante vous accueille, vous donnant un accès direct au jardin, une cuisine ouverte, une salle de bains et deux chambres complètent le rez-de-chaussée.

A l'étage, un grand palier dessert deux chambres, un bureau et une salle d'eau.

Un garage pour la voiture et un beau jardin pour les loisirs.

N'hésitez pas à nous contacter pour une visite.

106 m²

6 pièce(s)

5
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Année construction

2005

Fenêtres

PVC Double Vitrage

Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Cheminée	Poêle à granulés
Type de Stationnement	Garage Fermé
Date ERP	2023-09-08 13:04:14
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	205 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1329€ et 1797€ au 01/01/2021

Photos du bien

