



## LOCATION : appartement 3 pièces (54 m<sup>2</sup>) à VAULX EN VELIN

VAULX EN VELIN 69120

**820 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 70 € / mois

Dépôt de garantie : 750 € Honoraires

charges locataires: 702 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 162 €  
TTC.

**Guy HOQUET DECINES**

218 avenue Jean Jaurès

69150 DECINES

**0437421650**

## LOCATION : appartement 3 pièces (54 m<sup>2</sup>) à VAULX EN VELIN

QUARTIER VILLAGE - APPARTEMENT 3 PIÈCES AVEC TERRASSE

Venez découvrir cet appartement de 3 pièces d'une superficie de 54 m<sup>2</sup> en location à VAULX EN VELIN (69120). Le bien est situé au rez de chaussé d'un immeuble de trois étages avec ascenseur. Disponible le 27 avril .

Comprenant un séjour avec une cuisine entièrement équipée donnant sur la terrasse de 24m<sup>2</sup> ainsi que deux chambres, une salle bains et toilette séparé.

Terrasse

Le bien possède également un garage en sous-sol.

Envie d'en savoir plus sur cet appartement à louer ? Prenez contact avec notre agence Guy Hoquet DECINES MEYZIEU.

54 m<sup>2</sup>

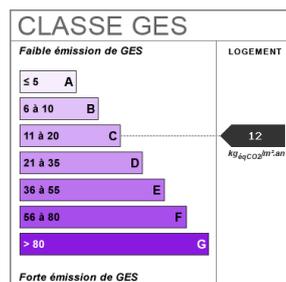
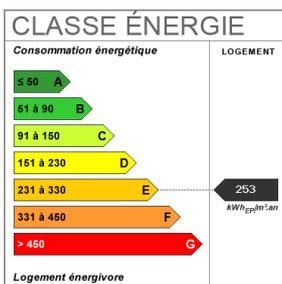
3 pièce(s)

2  
chambres

## Fiche technique du bien

Nombre étages	3
Provision sur charges	70 €
Dépôt de garantie	750 €
Bien en copropriété	Oui
Année construction	2010
Cuisine	Equipée
Meublé	Non
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2023-12-06 09:37:12
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	253 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 775€ et 775€ au 15/08/2015

Photos du bien

