GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à THOUARE SUR LOIRE 44470

À Vendre : Terrain de 426m² en Second Rideau à Thouaré-sur-Loire

THOUARE SUR LOIRE 44470

107 200 € *

* 107 200 € honoraires inclus
100 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 7.2% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET VERTOU
344 route de Clisson
44120 VERTOU
02 49 62 14 96

À Vendre : Terrain de 426m² en Second Rideau à Thouaré-sur-Loire

Vous rêvez de construire votre maison dans un cadre paisible tout en restant proche de toutes les commodités ? Ce terrain de 426m², situé à Thouaré-sur-Loire, est fait pour vous ! Libre de constructeur !

Caractéristiques du terrain :
- Superficie : 426m²
- Localisation :Thouaré-sur-Loire, en second rideau pour plus de tranquillité
- Cadre : Quartier résidentiel calme et verdoyant
- Exposition : Excellente pour un ensoleillement optimal

Atouts de la localisation :
- Proximité des services : À quelques minutes des commerces, restaurants, et services de santé
- Écoles : Écoles maternelle et primaire à proximité, collèges et lycées facilement accessibles
- Transport : Bien desservi par les transports en commun (bus et gare à proximité), accès rapide à Nantes
- Activités : Espaces verts, sentiers de randonnée, activités sportives et culturelles

Pourquoi ce terrain ?
Situé en second rideau, ce terrain vous offre la tranquillité d'un environnement protégé tout en étant proche des commodités. Idéal pour une vie familiale sereine et confortable.

Le plan proposé en photo est à titre indicatif.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez-nous !

Ce terrain est à viabiliser et l'ensemble des réseaux passent dans la rue.

Référence de l'annonce : CS1217

426 m²

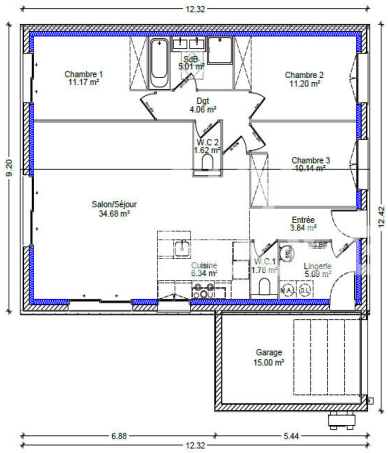
Fiche technique du bien

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



GUY HOQUET

Libre de constructeur

Plan à titre indicatif