



APPARTEMENT TYPE 3 ANNEE 2018 GRANDE TERRASSE PARKING DOUBLE SOUS SOL METRO EMPALOT

TOULOUSE 31400

200 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET TOULOUSE
SAINT MICHEL

117 avenue Jules Julien
31400 TOULOUSE SAINT MICHEL

0561521907

APPARTEMENT TYPE 3 ANNEE 2018 GRANDE TERRASSE PARKING DOUBLE SOUS SOL METRO EMPALOT

TOULOUSE METRO EMPALOT

Appartement type 3 en troisième étage avec ascenseur d'une résidence année 2018, 2 chambres dont une de 16 m², nombreux rangements, triple exposition, grande terrasse de 13 m² exposée sud-ouest sur cour, parking double en sous-sol, vendu libre (possibilité vente meublée), copropriété 70 lots, charges annuelles courantes 2000 Euros (production d'eau chaude et de chauffage au gaz collective), diagnostic de performance énergétique ancienne version.

Référence 1642

64.21 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

2 parking(s)

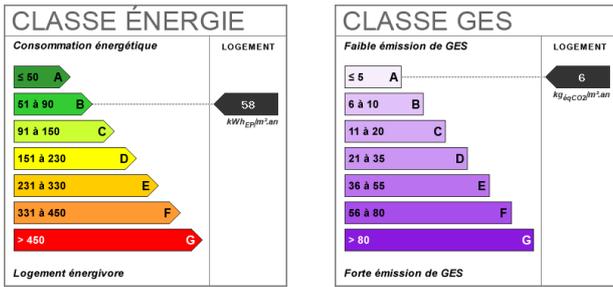
Fiche technique du bien

Exposition

Sud-est

Etage	3
Nombre étages	7
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	70
Charges annuelles (ALUR)	2000 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	2018
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Equipée
Exposition Séjour	SUD-EST
Type Chauffage	Collectif
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	2
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	58 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Photos du bien



