



À vendre - PAS DE PORTE à Aix-les-Bains

AIX LES BAINS 73100

29 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET GRESY
SUR AIX**

11 Chemin du Moulin
73100 Grésy-sur-Aix

04 79 88 42 57

À vendre - PAS DE PORTE à Aix-les-Bains

PAS- DE-PORTE / Découvrez notre local d'activité exceptionnel de 40 m² à Aix-les-Bains. Idéalement situés, le local offre à votre entreprise une opportunité stratégique pour le développement de vos activités.

Tout type d'activités de commerce est réalisable sauf la restauration.

Notre équipe expérimentée est prête à vous accompagner tout au long de votre projet immobilier.

Bénéficiez d'une localisation privilégiée, à proximité de nombreux commerces, avec la possibilité de profiter de places de parking gratuites juste à côté de votre local. Les caractéristiques de ces lieux incluent un environnement dynamique et des espaces bien aménagés.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour discuter de cette opportunité unique!"

40 m²

Fiche technique du bien

Distance Train 3 km

Accès Gare 5 min

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	1
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Fenêtres	P.V.C.
Assainissement	Tout à l'égout
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Sol et plafond
Mode Chauffage	Autres
Eau chaude	Individuelle
Cheminée	Autre
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

