



## DOLUS D OLERON : maison 2 pièces (30 m<sup>2</sup>) en vente

DOLUS D OLERON 17550

**150 000 € \***

\* 150 000 € honoraires inclus

140 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 7.14% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET DOLUS  
D'OLERON**

1 Résidence du Moulin de la Croix  
17550 Dolus-d'Oléron

**05 46 36 91 95**

## DOLUS D OLERON : maison 2 pièces (30 m<sup>2</sup>) en vente

PETIT BUDGET / Secteur LE RIVEAU - Au calme

Découvrez cette MAISON de 2 pièces d'environ 30 m<sup>2</sup> à vendre à DOLUS D OLERON (17550). Elle compte une chambre et une dépendance d'environ 10 m<sup>2</sup>.

On trouve l'École Maternelle Dolus d'Oléron et l'École Élémentaire Maurice Renard Dolus d'Oléron dans la commune. Il y a trois restaurants dans les environs.

Le prix de vente de cette maison est de 150 000 €. Le prix net est de 140 000 €. Honoraires à la charge de l'acquéreur : 7,14 %.

Référence de l'annonce : 11878.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

30 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



