GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à PUISEAUX 45390

30 min A6 URY

PUISEAUX 45390

490 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
MALESHERBES

6 rue de Soisy
45330 MALESHERBES

0238341007

30 min A6 URY

30 min A6 URY

Propriété en pierres composée de deux habitations pour un total de 334m² habitable environ sur un jardin de 2000m² environ.
Une première habitation de 220m² environ comprenant entrée, séjour cheminée, cuisine aménagée équipée, véranda , une chambre avec salle de bains avec douche et wc. Un wc, une buanderie.
Au premier étage : un grand palier et deux chambres dont une avec sa salle d'eau et ses wc.
Une deuxième habitation comprenant une entrée dans séjour double avec insert, cuisine aménagée équipée , débarras et wc.
A l'étage : 2 chambres avec leur salle d'eau et wc.
En dépendance : 2 garages , 2 salles à aménager , belle cave voutée, chaufferie.
Jardin clos et paysager avec terrasse ,2 puits et bac à poissons.

DPE : D
Honoraires charge vendeur
Johann BERTHELOT / 02 38 34 10 07

334 m² | 9 pièce(s) | 5 chambres

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Fenêtres	P.V.C.
Assainissement	Tout à l'égout
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Chauffage central
Cheminée	Insert
Date ERP	2022-09-23 00:02:35
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	202 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3760€ et 5160€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET