GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à LE POULIGUEN 44510

Maison de type 6

LE POULIGUEN 44510

469 000 € *

* 469 000 € honoraires inclus
449 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 4.45% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET LE POULIGUEN

22 Bis Rue du général leclerc
44510 LE POULIGUEN

0240151380

Maison de type 6

Nous vous proposons dans le quartier La Minoterie, une agréable maison avec pièce de vie et cuisine ouverte équipée , 3 chambres en rez-de-chaussée , palier et une grande chambre à l'étage. Un garage confortable complète ce bien. CALME ET LUMINOSITÉ.
Dont 4.45 % d'honoraires TTC - Prix hors honoraires : 449 000 €
Les honoraires sont intégralement à la charge de l'acquéreur.

105 m² | 6 pièce(s) | 4 chambres | 1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-est
Lotissement	Oui
Nombre étages	1

Accès Gare	2 min
Surface séjour	26.62 m2
Jardin	Oui
Année construction	1978
Fenêtres	Mixte alu et pvc
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Exposition Séjour	SUD-EST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Poêle à bois
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	221 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1330€ et 1870€ au 01/01/2021

Photos du bien

Coffee