GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à SAINT PIERRE D IRUBE 64990

Maison St Pierre d'Irube 6 pièces

SAINT PIERRE D IRUBE 64990

990 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BIARRITZ

5 Rue de la Maison Suisse
64200 Biarritz

05 47 15 01 70

Maison St Pierre d'Irube 6 pièces

Rare sur le secteur,

Venez découvrir cette magnifique propriété d'environ 190 m² nichée dans un écrin de verdure de 2090 m² agrémentée d'une belle piscine chauffée orientée plein sud proche du bourg de Saint Pierre d'irube.

La maison est composée au rdc d'une grande pièce de vie d'environ 56 m² avec plafond cathédrale exposée plein sud avec vue sur la piscine , cheminée,cuisine, 2 chambres, 1 salle de bains avec WC et à l'étage, mezzanine, 3 chambres, 1 salle d'eau.

Double garage en sous sol d'environ 70 m² + cave de 14 m².
Visite virtuelle disponible sur demande.

190 m² | 6 pièce(s) | 5 chambres | 1 sdb | 1 sde

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Non

Jardin	Oui
Année construction	1974
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Insert
Nombre de terrasse	2
Nombre garages/Box	2
Date ERP	2023-09-11 10:05:28
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	247 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET