



Appartement La Celle-saint-cloud 4 pièce(s) 74 m2

LA CELLE ST CLOUD 78170

335 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET LA CELLE
SAINT CLOUD**

102 avenue Jean Moulin
78170 LA CELLE SAINT CLOUD

0130082424

Appartement La Celle-saint-cloud 4 pièce(s) 74 m2

Bel appartement de 4 pièces situé en plein coeur du Domaine Saint François d'Assise à la Celle-Saint-Cloud. Entouré d'espaces verts et au calme, cet appartement dispose d'une double exposition Est/Ouest et est très lumineux. Comporte un double séjour, 3 chambres, une salle de bains et WC séparés. Cuisine ouverte aménagée et équipée.

1 cave en sous-sol et stationnement gratuit extérieur au pied de la résidence.

74 m²

4 pièce(s)

**3
chambres**

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition

Est-Ouest

Etage

2

Nombre étages

3

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	16
Charges annuelles (ALUR)	4560 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1953
Salle(s) de bains	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Type Chauffage	Collectif
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	368 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1440€ et 1990€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



