



Appartement Dunkerque 3 pièce(s)

DUNKERQUE 59240

217 000 € *

* 217 000 € honoraires inclus

207 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 4.83% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
DUNKERQUE MALO**

10 Place Turenne
59240 Dunkerque

0328280060

Appartement Dunkerque 3 pièce(s)

! La plage à 500m !

Cet appartement rez-de-chaussée, plein de charme, situé dans une résidence de 2017, vous propose salon, cuisine, 2 chambres, salle de bains,

LES PLUS : La localisation, les prestations de qualité et le petit jardin exposé ouest !

Pour toute information complémentaire, Merci de contacter

Michel Everaert

06 36 41 57 24 michel.everaert@guyhoquet.com

60.7 m²

3 pièce(s)

**2
chambres**

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition

Ouest

Nombre étages

3

Dernier étage

Non

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	76
Charges annuelles (ALUR)	1000 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Oui
Année construction	2017
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	92 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 510€ et 740€ au 01/01/2021

Photos du bien



