GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à RIOM 63200

Riom - Maison de ville 6 pièces 119 m2 avec cave

RIOM 63200

135 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ENVAL

138 Route de Volvic - ZI Mozac
63200 Enval

04 43 97 07 77

Riom - Maison de ville 6 pièces 119 m2 avec cave

Votre agence vous propose en exclusivité cette maison de ville à Riom sur quatre niveaux, proche du centre-ville.
Elle se compose au rez-de-chaussée d'une buanderie et d'une première chambre. Au premier étage on trouve la cuisine, le salon ainsi qu'une salle de bains. Au troisième étage la maison vous offre deux chambres en enfilades et un W.C. Au dernière étage on retrouve la dernière chambre ainsi qu'un bureau. Une cave vient compléter ce bien.

Huisseries double vitrage bois, volets pliants métalliques
La couverture de la toiture a était refaite en 2019.

Visite virtuelle disponible sur demande

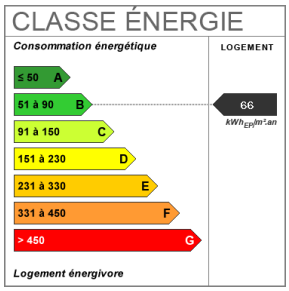
119 m²	6 pièce(s)	4 chambres	1 sdb	1 sde

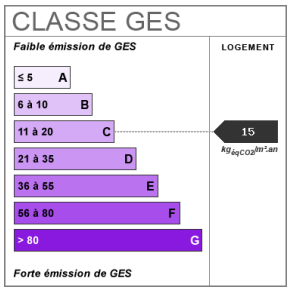
Fiche technique du bien

Lotissement	Non

Nombre étages	3
Taxe Habitation	980 €
Bien en copropriété	Non
Jardin	Non
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Date ERP	2023-12-18 12:05:32
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	66 kWh/m2 par an

Bilan énergétique





Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 463€ au 08/03/2016

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET