



## VENTE d'une maison 4 pièces (90 m<sup>2</sup>) à SAINTE MAXIME

SAINTE MAXIME 83120

**595 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINTE  
MAXIME**

20 Rue Félix Martin  
83120 Sainte-Maxime

**0494979338**

## VENTE d'une maison 4 pièces (90 m<sup>2</sup>) à SAINTE MAXIME

QUARTIER SAQUÈDES-QUILLADOU-GARONNETTE-GOLFE

L'équipe Guy Hoquet Sainte-Maxime vous invite à découvrir cette jolie maison de 4 pièces de 90 m<sup>2</sup> à vendre à SAINTE MAXIME (83120).

Elle se compose comme suit: Au rdc, une chambre avec sa salle d'eau et wc attenant, une cuisine moderne et son salon.

Au 1er étage: Deux belles chambres, une seconde salle d'eau spacieuse ainsi qu'un WC séparé. La climatisation est présente dans toute la maison.

Elle est bâtie sur un terrain de 460 m<sup>2</sup> composé d'une belle terrasse et d'un garage fermé avec porte électrique.

Des écoles maternelles et élémentaires se trouvent à moins de 10 minutes à pied. Il y a un accès à l'autoroute A8 à 16 km. Il y a des restaurants, des commerces, des boulangeries, deux supermarchés, un bureau de poste et trois boucheries dans les environs.

Le prix de vente de cette maison est de 595 000 €. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

N'hésitez pas à prendre rendez-vous avec notre équipe de l'agence Guy Hoquet SAINTE MAXIME.

90 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

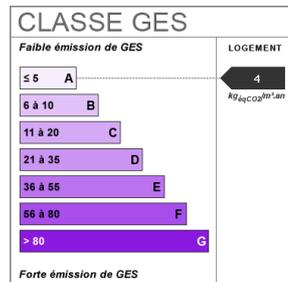
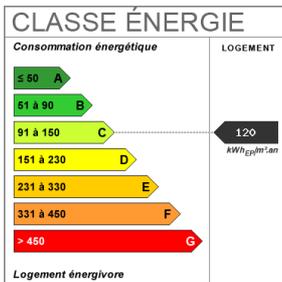
## Fiche technique du bien

Nombre garages/Box 1

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 120 kWh/m<sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique



## Photos du bien





