GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à BOURGES 18000

EXCLUSIVITE - BOURGES Quartier Nation, Halle au Blé

BOURGES 18000

98 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BOURGES

43 Rue Jean Baffier
18000 Bourges

02 48 48 00 80

EXCLUSIVITE - BOURGES Quartier Nation, Halle au Blé

Appartement de type IV dans résidence sécurisée avec ascenseur comprenant :
- entrée, cuisine, séjour - salle à manger avec balcon, dégagement, trois chambres, salle bains, WC.
Une cave.
Électricité refaite en 2019, chauffage individuel au gaz.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

79 m² | 4 pièce(s) | 3 chambres | 1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	4
Nombre étages	7

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	148
Charges annuelles (ALUR)	1446 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	2
Date ERP	2023-12-21 06:59:46
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	234 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1240€ et 1730€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY HOQUET

02.48.48.00.80